

## POLÍTICA DE SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL

A **MoreValue** reconhece que as questões ambientais, as mudanças climáticas cada vez mais drásticas, o aumento de fenómenos meteorológicos extremos, o aumento do nível do mar e a perda de biodiversidade, apresentam o desafio mais importante que o **HOMEM** enfrenta.

Todos nós, sem exceção, temos um papel ativo na proteção do meio ambiente, a nossa qualidade de vida atual e futura depende do estado do ambiente em que vivemos, a defesa do ambiente tem de ser uma prioridade, a diferença pode e deve começar também nas empresas.

Sem dúvida, estes serão fatores determinantes para o **PLANETA**, para a sociedade, para a economia global e para os mercados financeiros que teremos por décadas e décadas.

A **MoreValue** tem consciência da sua responsabilidade, não só perante os seus Colaboradores, como os seus Clientes, como os seus Fornecedores, mas principalmente com o compromisso de que cada um de nós deve ter a melhor **gestão ambiental** possível, do seu próprio impacto no ambiente através das suas medidas de minimização e de redução da sua pegada do ozono.

A **MoreValue**, para além do cumprimento de todas as suas responsabilidades e obrigações legais quer com os seus Clientes, com os seus Colaboradores, com os seus Fornecedores, e com as demais Entidades públicas e privadas com as quais se relaciona, tendo sempre presente nas suas decisões, atividades e serviços o impacto que seja mais positivo para o ambiente e para a sociedade, apoiando e fazendo apoiar, entre outras, iniciativas e ações que levem a uma maior sensibilização e compromisso que promovam, por parte de todos nós, **uma maior consciência e responsabilidade ambiental**.

>> **esforçamo-nos por melhorar o mundo que nos rodeia** <<

A **MoreValue** tem como objetivo o alcançar de metas e de compromissos claros, com a redução da nossa pegada ecológica, reduzindo o consumo de energia, reutilizando equipamentos e fazendo um uso cada vez mais racional dos recursos, designadamente, para:

### **Garantir o cumprimento da Legislação aplicável**

Atuar em conformidade com a regulamentação, a legislação ambiental e demais requisitos. Apesar da **MoreValue** não ter a certificação da Norma ISO 14001, conta que os seus requisitos sejam respeitados e levados muito a sério em primeira mão pelos seus Colaboradores e por todos os que se relacionam, com empenho e atenção por todos os requisitos disponíveis a qualquer um de nós.

Assim, contamos e esperamos que cada um de nós tenha sempre uma abordagem preventiva que favoreça o meio ambiente.

## Proteger o meio ambiente

A MoreValue conta que todos possamos fomentar iniciativas constantes para a manutenção duma abordagem preventiva para o desenvolvimento e aplicação de boas práticas e técnicas ambientais, que favoreçam o meio ambiente:

A MoreValue espera que todos os seus Colaboradores utilizem, sempre que possível, o **recurso à iluminação natural solar**, na quase totalidade do horário de trabalho, para isso temos as Instalações da Morevalue, na sua quase totalidade, feitas de revestimento de enormes janelas de vidro, que permitem que a luz do sol entre o dia todo, abrangendo uma boa parte do horário de trabalho.

A More Value espera igualmente que os seus Colaboradores façam o aproveitamento da temperatura ambiente em detrimento dos ares condicionados.

A MoreValue tem nas suas instalações medidas para uma mais eficiente poupança energética, designadamente para o uso de curta duração temporal, como são: os WC 's, a cozinha, a copa e algumas áreas comuns munidas de sensores de movimento para uma melhor gestão do recurso da iluminação elétrica.

A MoreValue espera assim que todos **os seus Colaboradores contribuam para a redução do uso da Energia Elétrica e por consequência a redução do consumo de carvão**, adotando no seu quotidiano simples práticas, mas tão importantes e com efeitos benéficos a longo prazo.

A MoreValue, devido à pandemia mundial, desde março de 2020 que adotou o teletrabalho, uma mudança abrupta e inesperada com a qual o mundo se deparou, sendo evidente para todos que o PLANETA beneficiou com os meses de confinamento que levaram a uma imediata **descarbonização do planeta**.

Desde o fim do confinamento, que mantemos o teletrabalho dos Colaboradores, privilegiando o modelo de trabalho híbrido. Com este modelo, há uma divisão dos Colaboradores por equipas, enquanto uns regressam ao escritório, os outros mantêm-se a trabalhar a partir de casa.

Com esta medida, aliviámos a utilização desnecessária de recursos e reduzimos os efeitos nocivos para o meio ambiente do nosso planeta, com **ausência de deslocamentos e de viagens de trabalho e de negócio de carro e de avião**, com um maior recurso dos prestadores de serviço locais, o que levou a **uma redução da carbonização e a nossa consequente redução da pegada no meio ambiente**.

O Sistema de Organização do Controle Documental da MoreValue, impõe, prevê e espera que todos os seus Colaboradores, designadamente os do Departamento Operacional não recorram ao **uso de papel**, preterindo sempre que possível este recurso. Realizem, pois, as vossas tarefas, sempre que possível, o tratamento, a realização, a guarda e o arquivo dos processos de avaliação, sejam a 99,99% se não a 100% em **formato digital**.

Já, para o Controle Documental da MoreValue, a constituição processual do arquivo de documentação oficial, de correspondência e de contratualização de Colaboradores, de Clientes, e de Prestadores de Serviço e também de Fornecedores a MoreValue espera que se opte sempre que possível pela via digital, reduzindo a utilização de papel a pelo menos 90% de cada processo.

Diminuir a nossa pegada ecológica, reduzindo o nosso consumo de energia, reutilizando equipamentos e fazendo um uso cada vez mais racional dos recursos;

Para além de **evitarmos ao máximo o recurso papel**, queremos sensibilizar, em especial, para iniciativas e medidas que os nossos Colaboradores devem cumprir:

- sempre que possível não imprimir;
- quando o não possam evitar que o façam em frente e verso;
- reutilizem folhas já impressas, dum só lado, para rascunhos e anotações;

Com estas medidas adotadas, queremos ainda sensibilizar que sejam evitados ao máximo e sempre que possível a impressão de documentos, para uma poupança mais eficiente de:

- papel;
- energia elétrica;
- tinteiros e tonners;

A MoreValue conta ainda que os seus Colaboradores **evitem o recurso ao plástico**, de uso único e que este material seja abolido, nas mais diversas situações do dia a dia de cada um de nós. E que se consciencializem, em especial, para as várias iniciativas e medidas que os nossos Colaboradores devem cumprir:

Para a **Água**, a MoreValue pede que todos nós nos lembremos que é um recurso único e precioso, para além de fundamental para a vida, para o HOMEM, para o PLANETA, **a água é um recurso único e cada vez mais escasso a nível mundial**.

Cabe a cada um de nós atuarmos, com muito respeito, por este bem tão precioso a **água**, tomando consciência das medidas que temos sempre disponíveis com vista à sua economização, à sua utilização responsável, pela redução do seu consumo.

Devemos ter sempre consciência que **cada um de nós faz a diferença** e por isso devemos encetar medidas que levem a:

- reduzir o consumo de água;
- optar pelo uso de torneiras de uso doseado;
- assegurarmo-nos que as torneiras estão em boa qualidade como seu fecho eficiente;
- reutilizar água, sempre que haja condições para tal (por exemplo: para o seu uso em rega de plantas e jardins);
- ter medidas que vão sempre de encontro a uma boa conservação;
- outras, que se encontrem à medida de cada um de nós.

**Contribuímos para uma economia circular, promovendo ações que levem a que os resíduos de hoje sejam os materiais de amanhã.**

Para isso, incentivamos ao aumento da percentagem de material reciclado e a correta separação e reciclagem de resíduos. Tomando medidas com vista à seleção e ao uso de materiais naturais e dos resíduos que produzimos com vista às respetivas ações da sua reciclagem, nomeadamente para uma:

- uso de papel reciclado;
- separação correta de resíduos para a sua reciclagem;
- utilização de toalhas reutilizáveis nas WC's;
- consciência para o uso correto e a economia de água;
- utilização preferencial e correta de ecopontos (existem 2 ecopontos no escritório e devemos dar um uso o mais correto possível do caixote do lixo que cada um tem, com vista à correta separação);
- colocação dos tinteiros e *tonners* já utilizados, em recipiente próprio (que se encontra na casa dos arrumos que temos no corredor junto da porta da MoreValue), para a sua recolha, por empresa contratada para o efeito, com vista à sua correta reciclagem e reutilização;
- quaisquer produtos / consumíveis utilizados nas tarefas de expediente da MoreValue, têm sempre como destino a sua reciclagem;

Devemos, pois, na MoreValue fomentar iniciativas que possamos aplicar e monitorizar, de modo a que estas promovam e favoreçam o desenvolvimento e a difusão de medidas respeitadoras do meio ambiente:

- otimizar de modo geral o uso das matérias-primas;
- estar comprometido com as melhores práticas na utilização dos recursos naturais, no expediente do dia-a-dia;
- contribuir, em qualquer lugar e momento, para a proteção do meio ambiente e evitar atos de poluição;
- encontrar ações contínuas que melhorem e que vão aprimorar o nosso desempenho ambiental;
- procurar de forma contínua iniciativas, sua aplicação e sua monitorização;

## **Garantimos a melhoria contínua, assegurando a formação e compromisso dos seus Colaboradores**

A MoreValue, reforça a colaboração e a formação dos seus Colaboradores e até com os demais *Players*, com quem se relaciona, no âmbito da prestação de serviços de avaliação Imobiliária, cuja actividade possa ter influência no ambiente, criando em todos nós o desenvolvimento por uma melhor consciência com o compromisso pelo Meio Ambiental.

## **Minimizamos o nosso impacto ambiental comprometendo-nos com objetivos e metas para a redução da nossa pegada global de carbono**